

Ura Borettslag

Drammen, 09.02.2023

Ledig bolig i Ura Borettslag - 330/17

Vedlagt følger informasjonsskriv om ledig bolig i borettslaget som skal ut på forkjøpsrett.
Boligen blir annonsert på våre hjemmesider nbbo.no

NBBO anbefaler styret å videreformidle informasjonen til andelseierne internt i laget.

Vi har mottatt melding fra Eiendomsmegler 1 Modum AS - avd. Hokksund om følgende bolig:

Saturnveien 44 med enhetsnummer 17, tilhørende Gerd Eriksen, .
Meldefrist: 22.02.2023 12:00:00.

Hvis noe er uklart, vennligst kontakt forkjøpsrettsavdelingen til NBBO.

Med vennlig hilsen
for NBBO
Avdeling for forkjøpsrett

Ledig bolig i
Ura Borettslag

Saksnr.	Selskapsnr.	Borettslag		Leil.nr.	
202300086	330	Ura Borettslag		17	
Selger/medeier				Adresse:	
Gerd Eriksen				Saturnveien 44	
Antall rom	Etasje	Kjøpesum	Prisantydning	Utlysings dato	Frist forkjøpsrett
3			3300000	15.02.2023 00:00:00	22.02.2023 12:00:00
For fullstendig salgsoppgave, kontakt megler				Eiendomsmegler 1 Modum AS - avd. Hokksund	

Borettslagets vedtekter bestemmer hvem som har forkjøpsrett.

Når en bolig i tilknyttet borettslag selges, har normalt de som bor der forkjøpsrett før andre.

Hvis ingen av borettslagets andelseiere bruker denne retten, har andre medlemmer i NBBO forkjøpsrett etter ansiennitet. Det vil si at den som har vært medlem lengst, går foran og kan kjøpe boligen.

NB! Følg med på meldefristene.

Det er et absolutt vilkår for å benytte forkjøpsrett at meldingen leveres til NBBO elektronisk eller på fastlagt skjema og at meldefrist er overholdt.

Det er når boligen skifter eier at man har mulighet til å bruke forkjøpsrett.

Den som bruker forkjøpsrett, overtar kjøperens rett til å bli eier av boligen, til samme kjøpesum og på samme vilkår for øvrig som det som er avtalt mellom kjøper og selger.

På våre hjemmesider nbbo.no vil man alltid ha full oversikt over alle boliger som til enhver tid er ute på forkjøpsrett.

For å benytte forkjøpsretten er det et vilkår at man melder på fastlagt skjema. Vi anbefaler at man registrerer seg på, og logger inn i forkjøpsrettsportalen via våre hjemmesider nbbo.no. Da kan man melde forkjøpsretten elektronisk.

Det er også mulig å laste ned forkjøpsrettsskjema fra vår hjemmeside.

Ta kontakt med forkjøpsrettsavdelingen til NBBO hvis noe er uklart.